

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Gültigkeit

Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen haben Gültigkeit für jede Art der Nutzung der Studioräumlichkeiten der Stage 6 Studio Betriebs OG (Stage 6 Studio) unabhängig von Mietdauer und Mietkosten.

Nutzung der Studios

Die Benutzung des Stage 6 Studio inklusive aller Ausstattungen und technischer Geräte erfolgt auf eigene Gefahr.

Der Mieter haftet für entstandene Schäden, während der Mietdauer, unabhängig der Art und Ursache, in vollem Umfang. Der Mieter haftet auch für Schäden, welche während der Mietdauer von Dritten verursacht werden, die sich im Rahmen der Nutzung im Studio befinden (zB Begleitpersonen).

Bei erstmaliger Benutzung des Studios hat der Mieter verpflichtend an einer Unterweisung im Umfang von ca 30min über den Studiobetrieb im Rahmen der Mietdauer teilzunehmen. Sollten weitere Personen das Studio während der Mietdauer benutzen, so hat der Mieter diese Personen zu instruieren.

Sollten sich im Studioablauf wesentliche Änderungen. ergeben, so kann Stage 6 Studio eine erneute Unterweisung vorschreiben.

Hausordnung

Die Hausordnung ist im Eingangsbereich des Studios ausgehängt und stellt einen integralen Bestandteil dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen dar. Ebenso kann die Hausordnung jederzeit auf der Homepage <https://stage6.studio> eingesehen werden.

Nutzungshinweise zur Ausstattung

Das Stage 6 Studio verfügt über umfangreiche und exklusive Ausstattungsmerkmale, insbesondere hochwertige Fotohintergründe, welche besondere Sorgfalt verlangen. Ein Handbuch mit Nutzungshinweisen liegt im Eingangsbereich des Studios auf. Der Mieter ist verpflichtet diese Nutzungshinweise zu beachten.

Mietdauer

Die Mietdauer ist der vereinbarte Zeitraum für welches das Studio gebucht wurde. Der Zutritt zum Studio ist maximal 10 Minuten vor Beginn des vereinbarten Mietdauer möglich. Das Studio muss pünktlich zum Ende des vereinbarten Mietdauer verlassen werden. Sämtliche Vorbereitungen, Anlieferungen, Reinigungsarbeiten, etc. sind innerhalb der Mietdauer zu erledigen.

Übergabe/Rückgabe

Vor der Nutzung des Studios hat der Mieter Zustand, Sauberkeit, Vollständigkeit und Funktionstüchtigkeit des Studios und der Ausrüstung zu prüfen. Mängel sind umgehend Stage 6 Studio bekannt zu geben. Der Mieter hat das Studio im gleichen Zustand zu retournieren. Bei intensiver Verschmutzung ist Stage 6 Studio berechtigt eine Reinigungsgebühr einzuheben.

Zahlung und Storno

Die Mietgebühr ist bis spätestens zum Beginn des Buchungszeitraumes vollständig zu bezahlen. Bei nicht zeitgerechter Bezahlung gilt die Buchung als storniert.

Bei Storno unabhängig des Grundes werden folgenden Gebühren in Rechnung gestellt:

Stornierung der Buchung bis 10 Tage vor Buchungsbeginn:	Kostenfrei
Stornierung der Buchung bis 5 Tage vor Buchungsbeginn:	50% der Mietkosten
Stornierung der Buchung bis 24h vor Buchungsbeginn:	100% der Mietkosten

Für Dauermieter erfolgt die Einhebung der Mietgebühr mittels SEPA-Lastschriftmandat jeweils zum Monatsersten im Voraus. Der Dauermieter ist dafür verantwortlich, dass das von ihm angegebene Konto über eine ausreichende Deckung verfügt. Allenfalls anfallende Spesen für Fehlabbuchungen trägt der Dauermieter. Stage 6 Studio behält sich vor, dem Dauermieter bei ausstehender Zahlung den Zutritt zum Studio zu verweigern.

Videoüberwachung

Im Studio erfolgt im Eingangsbereich sowie jenen Bereichen in welchem Studioausrüstung aufbewahrt wird, eine Überwachung mit Videokameras. Die Bereiche, welche überwacht werden, sind im Studioplan im Eingangsbereich ersichtlich.

Die Videoaufnahmen dienen ausschließlich der Dokumentation der Studioverwendung. Insbesondere werden die Vorgaben der DSGVO eingehalten. Die Rechtsgrundlage nach Art. 6 Abs. 1 lt. f DSGVO stellt der Schutz des Eigentums sowie die Sicherheit der Räumlichkeiten dar.

Jugendschutz

Der Studiomieter verpflichtet sich, in dem Studio keine sitten- und/oder gesetzeswidrigen Handlungen vorzunehmen, und insbesondere die Einhaltung des Jugendschutzes zu gewährleisten.

Urheberrecht

Der Mieter ist verpflichtet, für alle in den Räumen des Vermieters hergestellten Bildaufnahmen die erforderlichen Urheberrechte, Leistungsschutz oder sonstige Rechte auf eigene Rechnung ordnungsgemäß zu erwerben.

Sonstiges

Der Mieter hat sich vor der Benutzung des Studios über Fluchtwege, Lösch- und Erste-Hilfe-Einrichtungen zu informieren. Bei Zuwiderhandlung, grober Fahrlässigkeit, Alkohol- oder Drogenkonsum kann der Mieter der Räumlichkeiten verwiesen werden und es erlischt jeglicher Haftungsanspruch.

Haftung

Stage 6 Studio schließt die Haftung für Vermögensschäden wie entgangenem Gewinn, Fahrtkosten, Honorare etc. generell aus. Sollte das Studio aus Gründen die Stage 6 Studio zuzurechnen sind, nicht oder nur eingeschränkt benutzbar sein, so ist die Höhe der Haftung mit der Höhe des Betrages der Mietkosten beschränkt. Die Haftung für eine eingeschränkte Nutzung durch höhere Gewalt oder Stromausfall wird ausgeschlossen.

Ebenso ausgeschlossen wird die Haftung für vom Mieter mitgebrachte Gegenstände und Ausrüstungen wie Kameras, Beleuchtung, Kleidung etc.

Schlussbestimmung

Alle Vereinbarungen unterliegen österreichischem Recht unter Ausschluss seiner internationalen Verweisungsnormen und des UN-Kaufrechts. Ausschließlicher Gerichtsstand für Streitigkeiten ist das zuständige Gericht in Wiener Neustadt.